

**COMUNE DI POLISTENA**  
Città Metropolitana di Reggio Calabria

**PSC**  
**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**  
LEGGE URBANISTICA REGIONALE N. 19/2002 e ss.mm.ii.

Progettista  
Arch. Domenico Sidari  
Capo Ripartizione Urbanistica  
Responsabile Ufficio del Piano

Il Sindaco  
Dr. Michele Tripodi

**QUADRO CONOSCITIVO**  
QN - QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO E DI PIANIFICAZIONE

Elaborato  
**QNS3b - PTCP - OBIETTIVO PRIORITARIO 2 - Mitigazione dei rischi ambientali**  
Novembre 2019

Ufficio del Piano

- Esperti**
- Arch. Maria Grazia Buffon
  - Arch. Angelo Chiaro
  - Ing. Domenico Cuzzola
  - Arch. Tatiana Fondacaro
  - Plan.Ter. Fabiana Nassso
- Componente Geologica**
- Geol. Giuseppe Mandaglio
  - Geol. Luigi Carbone
  - Geol. Michele Mandaglio
- Componente Agronomica**
- Agr. Massimiliano Figliuzzi

**Strategie e indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale**  
Adozione con DCP n. 15 del 4/04/2011

- Obiettivo 1: Tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale e storico culturale**
- Obiettivo 2: Mitigazione dei rischi ambientali**
- Obiettivo 3: Rafforzamento della rete dell'accessibilità, della logistica e della mobilità**
- Obiettivo 4: Riequilibrio dell'armatura urbana**
- Obiettivo 5: Orientamento compatibile delle dinamiche insediative e riordino morfologico**
- Obiettivo 6: Rafforzamento e valorizzazione degli ambiti a vocazione economico-produttive specifiche**

- POLISTENA NEL PTCP DI RC**
- Obiettivo 1: Tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale e storico culturale**
- Vacale: tutela finalizzata al mantenimento della qualità eco sistemica del territorio provinciale, anche mediante il contenimento del consumo di suolo e la realizzazione di programmi di riduzione delle criticità macrospaziali; riqualificazione urbana e progettazione integrata fortemente orientata verso obiettivi di qualità ambientale ed eco sistemica mediante la riduzione delle tendenze alla saturazione e il mantenimento di varchi significativi;
  - Jeropotamo: componente locale delle rete ecologica provinciale per la sua qualità di bene paesaggistico;
  - intero territorio in quanto ricadente nel bacino del Mesima: riduzione delle criticità idrauliche e idrogeologiche, attivazione di misure di disinquinamento e rinaturalizzazione dell'intero bacino;
  - Centro storico di Polistena come nodo del circuito locale di fruizione del patrimonio storico territoriale locale e nodo principale del sistema turistico ricettivo nel quale attivare la strutturazione e l'organizzazione dell'accoglienza attraverso la forma dell'albergo diffuso;
  - Zona a monte, strutturazione di un sistema fruitivo-ricettivo verde, attraverso la promozione e realizzazione di progetti pilota basati su una visione integrata degli ambiti e finalizzati alla valorizzazione ambientale;
  - Percorso di mobilità lenta (pista ciclabile provinciale) di collegamento Taurinova, Polistena Cinquefrondi.

- Obiettivo 2: Mitigazione dei rischi ambientali**
- Adegamento sismico degli edifici e delle attrezzature con funzione strategica per la gestione dell'emergenza in quanto nodo primario per la gestione dell'emergenza a livello provinciale;
  - individuazione nel territorio di Polistena di un'area potenzialmente idonea per le nuove aree di emergenza;
  - Centro prioritario di intervento per la riduzione del rischio sismico
  - Vacale e Jeropotamo riduzione delle situazioni di criticità ambientale e conservazione delle condizioni di naturalità dei siti.

- Obiettivo 3: Rafforzamento della rete dell'accessibilità, della logistica e della mobilità**
- Completamento della Pedemontana della Piana;
  - Ripristino e riqualificazione dei tratti significativi delle Ferrovie Calabro-lucane tra cui il tratto attivo Gioia Tauro-Cinquefrondi;
  - Creazione di un sistema di mobilità lenta di livello provinciale (Taurinova, Polistena Cinquefrondi);
  - Nodo locale per lo scambio merci di supporto al sistema produttivo dell'area;
  - Nodo di un sistema di mobilità collettiva speciale (car sharing e car pooling);

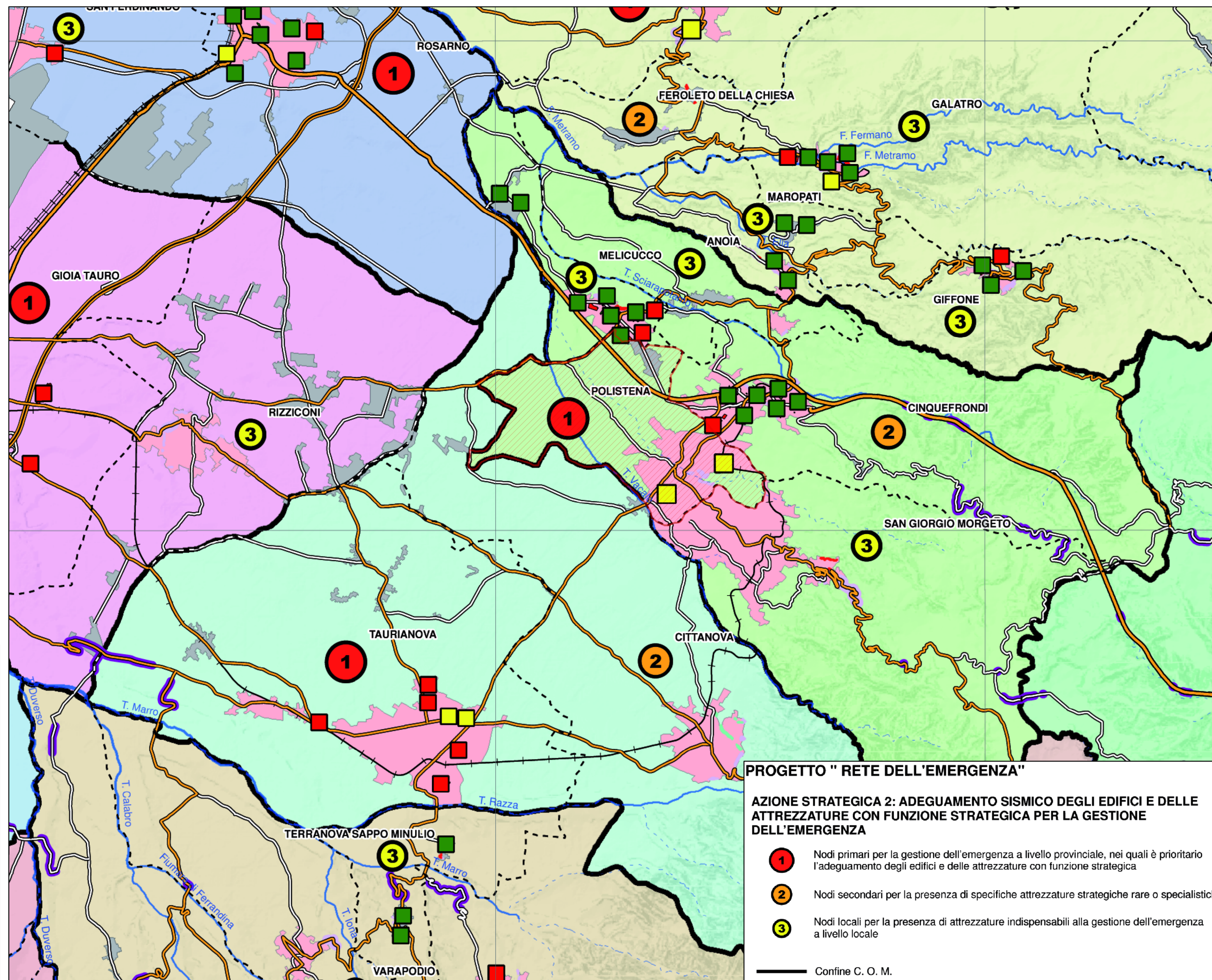
- Obiettivo 4: Riequilibrio dell'armatura urbana**
- Polistena in quanto centro portante del sottosistema Interno (composto anche da Cinquefrondi, San giorgio Mrgeto, Taurinova, Ciatnova, Mellicucco e Rizziconi) risulta interessato dai seguenti interventi:
- nuova localizzazione e/o ampliamento di servizi logistici-commerciali rispetto al settore agricolo e produttivo;
  - Nuova localizzazione di servizi amministrativi;
  - Nuova localizzazione e/o ampliamento dei servizi per l'istruzione professionale con particolare attenzione al settore agricolo forestale;
  - Nuova localizzazione e/o ampliamento dei servizi rivolti alla promozione delle Polarità Locali;
  - Potenziamento delle attrezzature ricettive per il miglioramento della dotazione e della qualità dell'offerta.

- Obiettivo 5: Orientamento compatibile delle dinamiche insediative e riordino morfologico**
- Centro ad elevata complessità insediativa da orientare verso la diminuzione del consumo di suolo e verso la riqualificazione territoriale ed urbana;
  - Vacale: riqualificazione e orientamento sostenibile nelle aree con tendenza all'addensamento urbano;
  - Vacale e Jeropotamo: aree attestate dal PAI nelle quali è vietata l'espansione limitata l'espansione insediativa

- Obiettivo 6: Rafforzamento e valorizzazione degli ambiti a vocazione economico-produttive specifiche**
- Aree interessate dalla produzione di agrumi e colture orticole tra la fascia del Vacale e quella delle Jeropotamo e aree di media e bassa collina a corona della Piana interessata dall'olivicoltura: promozione e sostegno della multifunzionalità del comparto rurale e del comparto forestale; creazione di piattaforme per servizi comuni e miglioramento della infrastrutturazione agricola;
  - Vacale e Jeropotamo: Diffusione della produzione da agricoltura biologica;
- Polistena come Polarità produttiva locale: rivitalizzazione e promozione dei luoghi della produzione tradizionale, strutturazione delle relazioni tra tessuto produttivo e sistema insediativo rurale e integrazione con attività di fruizione turistiche, scientifiche e formative.

Comune di Polistena  
Città Metropolitana di Reggio Calabria

QNS3b - PTCP - OBIETTIVO PRIORITARIO 2 -Mitigazione dei rischi ambientali



**PROGETTO " RETE DELL'EMERGENZA"**

**AZIONE STRATEGICA 2: ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI E DELLE ATTREZZATURE CON FUNZIONE STRATEGICA PER LA GESTIONE DELL'EMERGENZA**

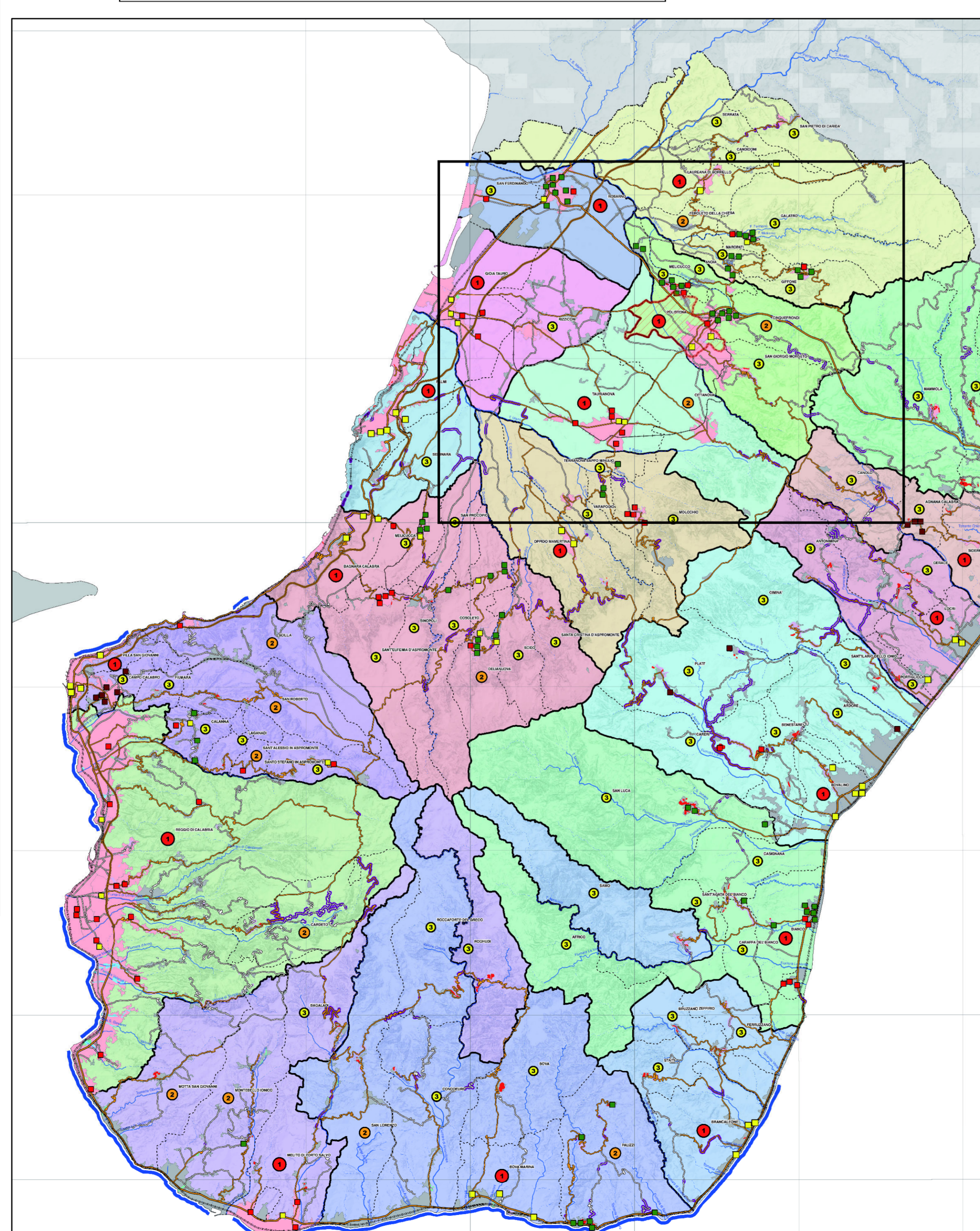
- 1 Nodi primari per la gestione dell'emergenza a livello provinciale, nei quali è prioritario l'adeguamento degli edifici e delle attrezzature con funzione strategica
- 2 Nodi secondari per la presenza di specifiche attrezzature strategiche rare o specialistiche
- 3 Nodi locali per la presenza di attrezzature indispensabili alla gestione dell'emergenza a livello locale

— Confine C. O. M.

**PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA**  
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE  
PTCP  
Obiettivo Prioritario 2  
Mitigazione dei rischi ambientali  
Tav. O.P.2.1  
Progetto "Rete dell'emergenza"  
Progetto "Centri e insediamenti sicuri"  
Ottobre 2010

C. O. M.

1	5	9	13	17
2	6	10	14	18
3	7	11	15	19
4	8	12	16	



**AZIONE STRATEGICA 3: MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ E MOBILITÀ CHE COSTITUISCE LA RETE CONNETTIVA STRUTTURANTE E CHE DEVE RESTARE IN PIENA EFFICIENZA DURANTE L'EMERGENZA**

**Rete connettiva strutturante principale**

- Linea ferroviaria
- Autostrada
- Strada statale
- Strade provinciali e comunali
- Tratti della rete principale da mettere prioritariamente in sicurezza in quanto classificati a rischio idrogeologico R3 dal PAI
- Tratti della rete principale su cui promuovere indagini di approfondimento in quanto interessati da fenomeni di dissesti idrogeologici di cui non è noto il livello di rischio

**Rete connettiva strutturante ridondante**

- Linea ferroviaria
- Strade provinciali e comunali
- Tratti della rete ridondante da mettere prioritariamente in sicurezza in quanto classificati a rischio idrogeologico R3 dal PAI
- Tratti della rete ridondante su cui promuovere indagini di approfondimento in quanto interessati da fenomeni di dissesti idrogeologici di cui non è noto il livello di rischio

**AZIONE STRATEGICA 4: INDIVIDUAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLE ZONE DESTINATE AD AREE DI EMERGENZA**

Aree individuate dai Comuni trasmesse alla Provincia

- Attesa
- Ammassamento
- Ricovero
- Tipo non specificato
- Aree individuate dall'Ufficio di Piano da sottoporre a misure di salvaguardia

**PROGETTO "CITTA' ED INSEDIAMENTI SICURI"**

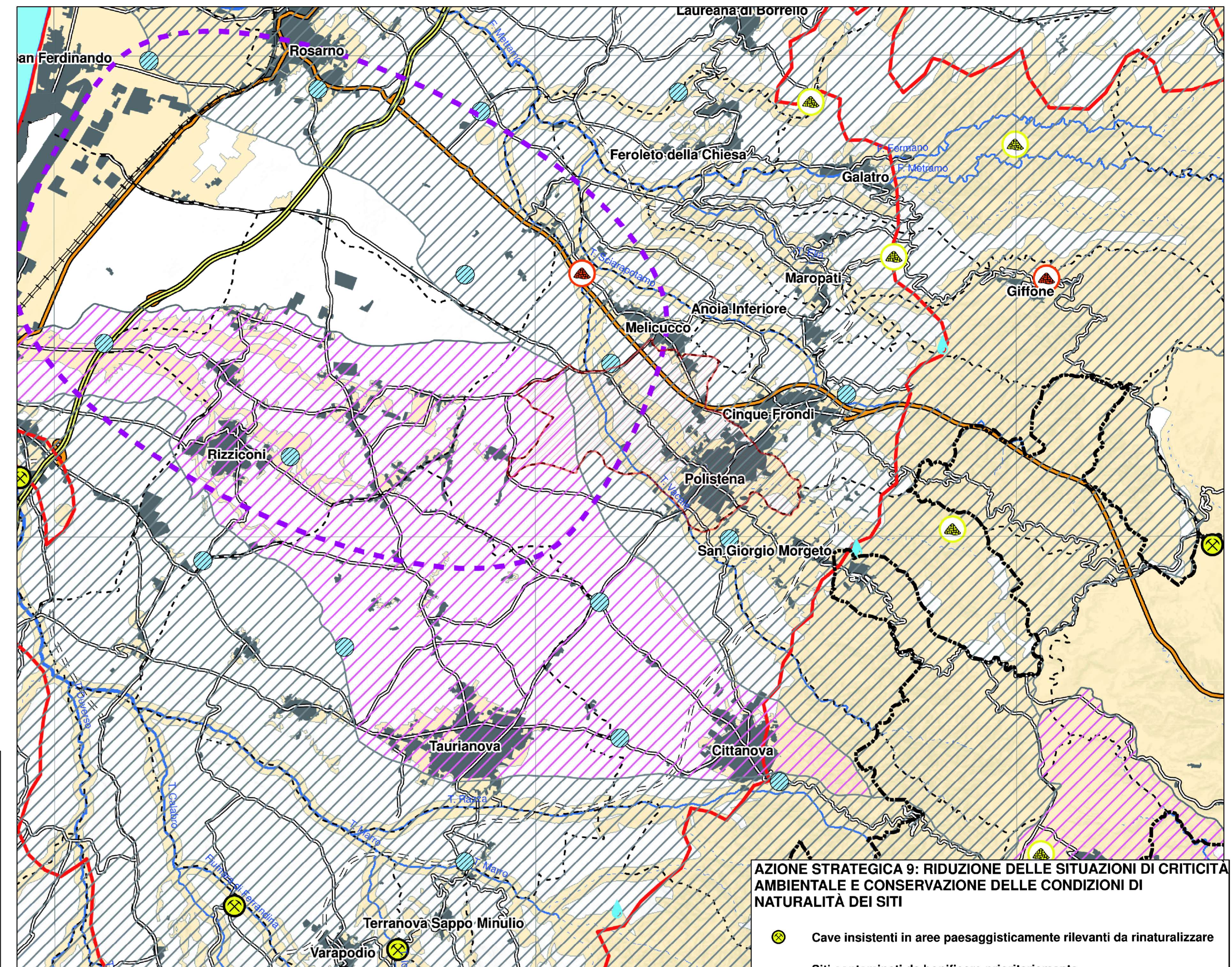
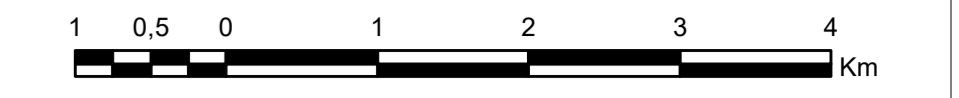
**AZIONE STRATEGICA 5: AMBITI URBANI PRIORITARI DI INTERVENTO PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO**

- Ambiti urbani prioritari d'intervento per la riduzione del rischio geomorfologico R4
- Ambiti urbani prioritari d'intervento per la riduzione del rischio geomorfologico R3
- Ambiti urbani prioritari d'intervento per la riduzione del rischio di inondazione
- Ambiti urbani prioritari di indagini di approfondimento per la determinazione del livello di rischio di inondazione
- Centri e nuclei abitati prioritari d'intervento per la riduzione del rischio sismico
- Centri e nuclei abitati (ISTAT 2001)

**AZIONE STRATEGICA 6: RIDUZIONE DELLA VULNERABILITÀ DEGLI AMBITI URBANI A RISCHIO DI EROSIONE COSTIERA**

- Tratti di costa con insediamenti entro i 50 m della linea di riva da assoggettare ad interventi di difesa costiera

QUADRO CONOSCITIVO  
Scala 1:50.000



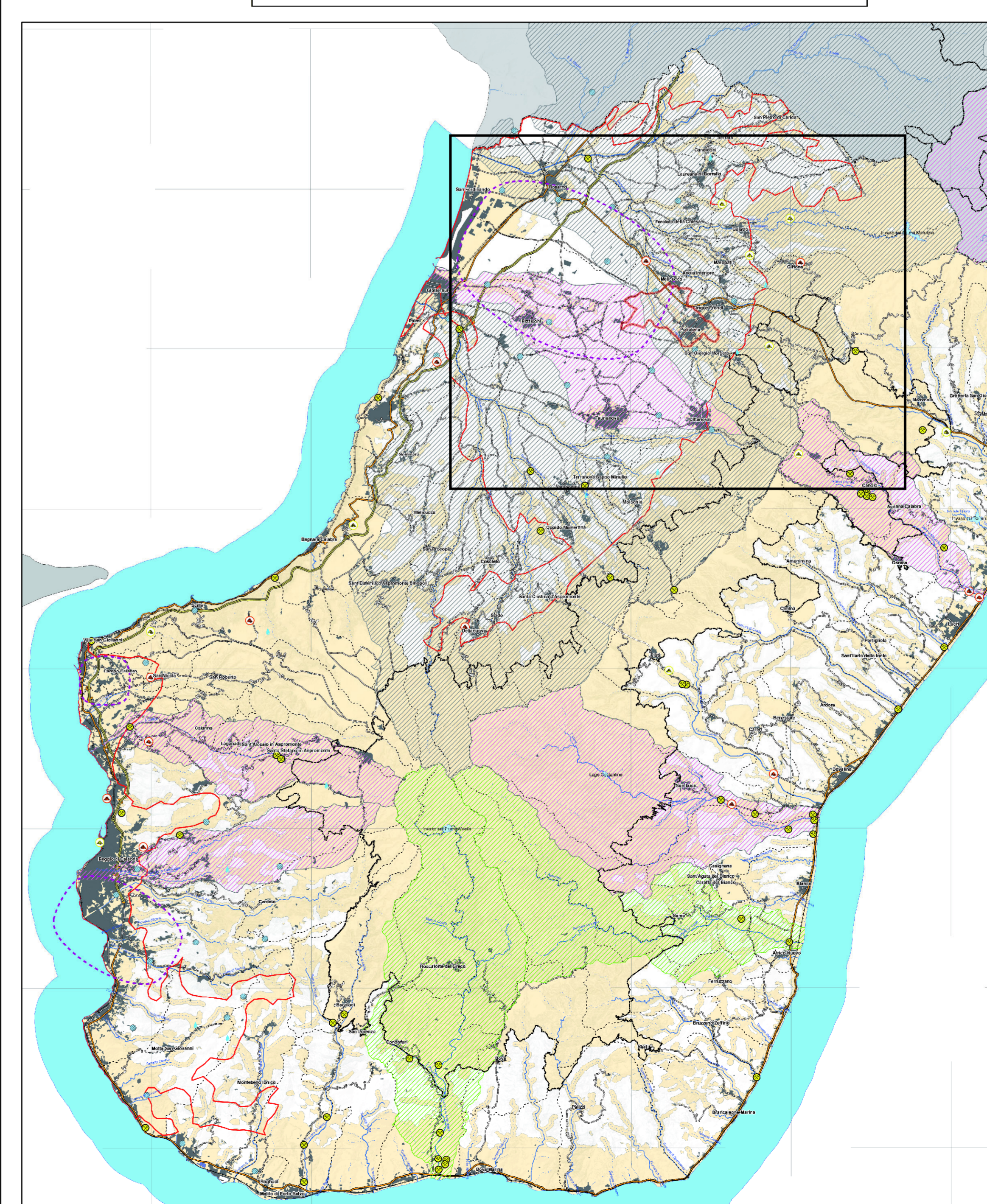
**AZIONE STRATEGICA 9: RIDUZIONE DELLE SITUAZIONI DI CRITICITÀ AMBIENTALE E CONSERVAZIONE DELLE CONDIZIONI DI NATURALITÀ DEI SITI**

- Cave esistenti in aree paesaggisticamente rilevanti da rinaturalizzare
- ▲ Siti contaminati da bonificare prioritariamente
- ▲ Siti contaminati individuati come ad alto rischio nel Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti

**PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA**  
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE  
PTCP  
Obiettivo Prioritario 2  
Mitigazione dei rischi ambientali  
Tav. O.P.2.2  
Progetto "Salvaguardia delle risorse naturali"  
Ottobre 2010

COMUNE Località

SIBERNO	Pallanina
REGGIO CALABRIA	Perricciola
PALMI	Origo
BOVINO	Santa
SCILLA	Secche Anguste
LOCRI	Locri Badini
REGGIO CALABRIA	Sanremo
REGGIO CALABRIA	Sanremo 1
REGGIO CALABRIA	Sanremo 3
DI LIANOVA	Chiesa della Beata
MELICUCCO	Lungo F. ra Vacale
REGGIO CALABRIA	Perricciola



▲ Siti contaminati insistenti su aree paesaggisticamente rilevanti

COMUNE Località

SIBERNO	Grimaldi
CANICOLI	Piano Mesa Spingia
GALATRO	Piani di Longa
LAURIANA DI BORRELLO	San Sisto
MAMMOIA	Rondinella
MAROPATI	Chiesa Coriano
MONASTERACE	Castelluccio Vassuzza
PULI	Sagra di Acà
REGGIO CALABRIA	Piana Giardini
SAN GIORGIO MORGETO	Chiesa
VALA SAN GIOVANNI	S. Triste

**Area che presentano fattori penalizzanti per la localizzazione di nuove attività estrattive e di discarica**

Gli ambiti interessati, elencati di seguito, sono stati individuati in base alle Linee Guida per il Piano Provinciale di Gestione dei Rifiuti

- Punti di approvvigionamento di acque ad uso potabile
- Area a rischio idraulico R3 e R4 PAI
- Area caratterizzate da fenomeni di dissesto
- Area naturali protette
- Area sottoposte a vincolo paesaggistico
- Zone di interesse storico ed archeologico

**AZIONE STRATEGICA 10: TUTELA DELLE RISORSE IDRICHE**

**Interventi relativi alla qualità dei corpi idrici significativi già individuati nel Piano di Tutela delle Acque ai sensi del D.Lgs. 152/06**

- Bacini idrografici del I ordine con superficie maggiore di 200 kmq: Mesima, Petrace
- Bacini idrografici dei corpi idrici ad alto carico inquinante: Bonamico, Allaro, Budello, Gallico, Novito, Calopinace
- Bacini idrografici dei corpi idrici ad alto valore paesaggistico: Amendolea, La Verde
- Bacini idrogeologici (acquiferi): Gioia Tauro, Reggio Calabria
- Acque di transizione: Pantano di Saline Ioniche
- Acque marino costiere entro 3000 m dalla linea di costa

**Interventi di tutela dall'inquinamento e/o di risanamento già individuati nel Piano di Tutela delle Acque ai sensi del D.Lgs. 152/06**

- Area sensibili: Lago Costantino, Invaso del Metramo, Invaso del Lordo, Invaso del Menta
- Area di salvaguardia dei punti di captazione o derivazione delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano individuate dal PTA: Pozzi (gestiti dalla Sorical negli acquiferi di Gioia Tauro e Reggio Calabria) Sorgente (gestiti dalla Sorical negli acquiferi di Gioia Tauro e Reggio Calabria)

**AZIONE STRATEGICA 11: RIDUZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE DELLE ATTIVITÀ INDUSTRIALI**

- Ambiti prioritari per la promozione di studi specifici sull'impatto ambientale delle attività industriali già presenti